


# MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi: 03/07/2025</b>	<b>Karar No: 46</b>
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
<b>Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

## **KARAR: KEMALİYE MAHALLESİ DERE YATAKLARI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ HK. (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)**

### **TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:**

Hasan KERKÜT

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar Komisyonunun 20.06.2025 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 12.06.2025 tarih ve 17398-17399-17400 sayılı yazıları;

Kemaliye Mahallesi Dere Yatakları ve kanalların işlenmesi 1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı İçin Büyükşehir Belediye Başkanlığına Yetki Verilmesi plan teklif dosyası hazırlanmış, Belediye Meclisimizin 04/06/2025 gün ve 41 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İmar komisyonumuz, Kemaliye Mahallesi Dere Yatakları ve kanallarının işlenmesi 1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı İçin Büyükşehir Belediye Başkanlığına Yetki Verilmesi plan teklif dosyasını incelemek üzere 16/06/2025 tarih saat 15:00’da toplandı.

Komisyonumuza sunulan; Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün (ASKİ) deplase çalışmasına yönelik, Karataş İlçesi İskele Mahallesi (Kemaliye Mahallesi) 198, 199, 593, 167, 169 nolu imar adaları ve 83, 93, 76, 77, 78 nolu parseller ile 185, 186, 187, 188 nolu imar adalarından geçen dere yataklarının ve kanalların işlenmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işlendiği görülmektedir.

Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi (Kemaliye Mahallesi) 198, 199, 593, 167, 169 nolu imar adaları ve 83, 93, 76, 77, 78 nolu parseller ile 185, 186, 187, 188 nolu imar adaları üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onama yetkisi verilmesi konusu, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.” denilmektedir.

Belediyemiz İmar Komisyonun hazırlamış olduğu 20.06.2025 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde, İmar Komisyonu raporunda uygun görülen Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi (Kemaliye Mahallesi) 198, 199, 593, 167, 169 nolu imar adaları ve 83, 93, 76, 77, 78 nolu parseller ile 185, 186, 187, 188 nolu imar adaları üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onama yetkisi verilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

**Ali Bedrettin KARATAŞ**  
Meclis Başkanı

**Bahri YILMAZ**  
Meclis Katibi

**Hanifi ŞENOL**  
Meclis Katibi

